



# Resolución Directoral Regional

Nº 94 -2019-DRA.T/GOB.REG.TACNA

FECHA: 20 MAR 2019

VISTO:

El Expediente Administrativo 12935-17, la Resolución Directoral Regional N° 361-2018-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 31 de octubre del 2018, la Resolución Directoral Regional N° 397-2018-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 10 de diciembre del 2018, la Resolución Directoral Regional N° 13-2019-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 15 de enero del 2019, la Resolución Directoral Regional N° 43-2019-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 07 de febrero del 2019 y el Oficio N° 026-2019-DR-AADA/GOB.REG.TACNA de fecha 13 de marzo del 2019.

CONSIDERANDO:

Que, mediante la Solicitud Registro N° 12935-2017 de fecha 20 de diciembre del 2017 y el Informe Registro N° 9412-2018 de fecha 22 de octubre del 2018, presentadas por CASTO ANDRES CONDE RAMOS, solicita la aclaración de Datos Personales contenidos en el Título de Propiedad N° 34029 de fecha 07 de noviembre de 1995, señalando que se ha consignado en forma errónea los datos personales (Primer Nombre) como CASTRO ANDRES CONDE RAMOS **debiendo ser lo correcto CASTO ANDRES CONDE RAMOS.**

Que, de la lectura y análisis de los actuados se advierte que el antecedente que dio origen al Título de Propiedad N° 34029 de fecha 07 de noviembre de 1995, es la Resolución Directoral N° 165-95-DISRAG de fecha 12 de Octubre de 1995, que al tenor de dicho acto administrativo se precisa en su Artículo Primero Declarar Nulo y sin efecto los Contratos de Compra Venta N° (...); Contrato de Compra Venta N° 0787/77, expedido a favor de CONDE RAMOS CASTRO ANDRES; (...); y, en su Artículo Segundo Otorgar nuevos Títulos de Propiedad a los adjudicatarios mencionados en el Artículo Primero, signando a los predios con nuevas unidades catastrales conforme al detalle siguiente: (...), Nombre del Adjudicatario CONDE RAMOS CASTRO ANDRES, Predio Gentilar, N° de Unidad Catastral 20241, Hectáreas 2.80 (...), es decir que en este primer acto resolutorio se consignó en forma errónea el Primer Nombre (CASTRO) y como tal éste fue conservado hasta la emisión del Título de Propiedad incoado.

Que, en ese entender se emite la Resolución Directoral Regional N° 361-2018-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 31 de octubre del 2018, corregida y aclarada mediante la Resolución Directoral Regional N° 397-2018-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 10 de diciembre del 2018 respectivamente, mediante las cuales se dispone en su **ARTÍCULO PRIMERO: CORREGIR DE OFICIO**, el error material consignado en el extremo del Artículo Primero y Segundo de la Resolución Directoral N° 165-95-DISRAG de fecha 12 de Octubre de 1995, en los cuales se ha consignado en forma errónea los datos personales de Don CASTRO ANDRES CONDE RAMOS en el extremo del Primer Nombre (CASTRO) por error mecanográfico, **siendo lo correcto consignarlo como CASTO ANDRES CONDE RAMOS** conforme a su Documento Nacional de Identidad N° 00666403, al haberse corroborado que es la misma persona que figura en el acto administrativo, conforme a los fundamentos expuestos, **ARTÍCULO SEGUNDO: DECLARAR**, subsistente lo resuelto y todo lo demás que contiene la Resolución Directoral N° 165-95-DISRAG de fecha 12 de Octubre de 1995, al no haberse alterado lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión, **ARTÍCULO TERCERO: DISPONER**, que los efectos de la presente, responde a la decisión de la Resolución Directoral N° 165-95-DISRAG de fecha 12 de Octubre de 1995, reconociendo el derecho a partir de dicha fecha, **ARTÍCULO CUARTO: DISPONER**, que una vez consentida la presente, se procederá a la corrección del Título de Propiedad N° 34029 de fecha 7 de noviembre de 1995, solicitada por el administrado CASTO ANDRES CONDE RAMOS, actos que han sido **DECLARADOS FIRME** mediante la Resolución Directoral Regional N° 13-2019-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 15 de enero del 2019, debidamente notificados al administrado con arreglo a Ley.





# Resolución Directoral Regional

Nº 94 -2019-DRA.T/GOB.REG.TACNA

FECHA:

20 MAR 2019

Que, estando a los actos precitados y a la habilitación legal para continuar con el procedimiento incoado, se emite Resolución Directoral Regional N° 43-2019-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 07 de febrero del 2019, mediante la cual se dispone en su **ARTÍCULO PRIMERO: DECLARAR**, procedente el pedido efectuado por **CASTO ANDRES CONDE RAMOS**, consecuentemente **CORREGIR EL ERROR MATERIAL** contenido en el Primer Considerando y lo Resuelto del Título de Propiedad N° 34029 de fecha 07 de noviembre de 1995, en el cual se consigna en forma errónea los datos personales del administrado como **CASTRO ANDRES CONDE RAMOS** en el extremo del Primer Nombre (**CASTRO**) por error mecanográfico, **siendo lo correcto consignarlo como CASTO ANDRES CONDE RAMOS** identificado con Documento Nacional de Identidad N° 00666403 al haberse determinado que son la misma persona, estando a los fundamentos de la presente Resolución, **ARTÍCULO SEGUNDO: DECLARAR**, subsistente lo resuelto y todo lo demás que contiene el Título de Propiedad N° 34029 de fecha 07 de noviembre de 1995, al no haberse alterado lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión, **ARTÍCULO TERCERO: DISPONER**, que los efectos de la presente, responden a la decisión del Título de Propiedad N° 34029 de fecha 07 de noviembre de 1995, reconociendo el derecho a partir de dicha fecha, **ARTÍCULO CUARTO: DISPONER** que consentida sea la presente, la Dirección de Saneamiento Físico Legal de Tierras Eriazas de la Dirección Regional de Agricultura Tacna **CUMPLA CON MODIFICAR** en la base de datos catastrales los datos personales de **CASTRO ANDRES CONDE RAMOS**, **siendo lo correcto consignarlo como CASTO ANDRES CONDE RAMOS**, estando a los considerandos de la presente Resolución.

Que, con Oficio N° 026-2019-DR-AADA-DRAT/GOB.REG.TACNA de fecha 13 de marzo del 2019, la Responsable del Área de Administración Documentaria y Archivo, informa que no se ha recibido recurso impugnatorio u otros en contra de la Resolución Directoral Regional N° 43-2019-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 07 de febrero del 2019, en atención al Oficio N° 143-2019-OAJ-DR-DRA.T-GOB.REG.TACNA de fecha 12 de marzo del 2019, emitido por la Oficina de Asesoría Jurídica de la Dirección Regional de Agricultura Tacna.

Que, el Inciso 216.2 del Artículo 216° del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General prescribe que, el término para la interposición de los recursos de impugnación contra los actos administrativos es de quince (15) días perentorios y habiendo transcurrido el plazo en referencia, sin que se haya interpuesto recurso impugnativo contra la Resolución Directoral Regional N° 43-2019-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 07 de febrero del 2019, corresponde declarar firme el citado acto administrativo en concordancia con el Artículo 212° de la citada Ley, que establece que, una vez vencidos los plazos para interponer los recursos administrativos se perderá el derecho a articularlos quedando firme el acto.

Estando a lo expuesto por la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General su modificatoria y TUO, en armonía con la Ley N° 27867, Ley Orgánica de los Gobiernos Regionales y modificatorias y conforme a las atribuciones conferidas en la Resolución Ejecutiva Regional N° 034-2019-G.R./GOB.REG.TACNA, con las visaciones de la Oficina de Asesoría Jurídica y Oficina de Planeamiento y Presupuesto.

SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO: DECLARAR FIRME** la Resolución Directoral Regional N° 43-2019-DRA.T/GOB.REG.TACNA de fecha 07 de febrero del 2019, que resolvió en su **ARTÍCULO PRIMERO: DECLARAR**, procedente el pedido efectuado por **CASTO ANDRES CONDE RAMOS**, consecuentemente **CORREGIR EL ERROR MATERIAL** contenido en el Primer Considerando y lo Resuelto del Título de Propiedad N° 34029 de fecha 07 de noviembre de 1995, en el cual se consigna en forma errónea los datos personales del administrado como **CASTRO ANDRES CONDE RAMOS** en el extremo del Primer





# Resolución Directoral Regional

Nº 94 -2019-DRA.T/GOB.REG.TACNA

FECHA: 20 MAR 2019

Nombre (CASTRO) por error mecanográfico, siendo lo correcto consignarlo como **CASTO ANDRES CONDE RAMOS** identificado con Documento Nacional de Identidad N° 00666403 al haberse determinado que son la misma persona, estando a los fundamentos de la presente Resolución, **ARTÍCULO SEGUNDO: DECLARAR**, subsistente lo resuelto y todo lo demás que contiene el Título de Propiedad N° 34029 de fecha 07 de noviembre de 1995, al no haberse alterado lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión, **ARTÍCULO TERCERO: DISPONER**, que los efectos de la presente, responden a la decisión del Título de Propiedad N° 34029 de fecha 07 de noviembre de 1995, reconociendo el derecho a partir de dicha fecha, **ARTÍCULO CUARTO: DISPONER** que consentida sea la presente, la Dirección de Saneamiento Físico Legal de Tierras Eriazas de la Dirección Regional de Agricultura Tacna **CUMPLA CON MODIFICAR** en la base de datos catastrales los datos personales de **CASTO ANDRES CONDE RAMOS**, siendo lo correcto consignarlo como **CASTO ANDRES CONDE RAMOS**, estando a los considerandos de la presente Resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO: DISPONER** que la Dirección de Saneamiento de la Propiedad Agraria y Catastro Rural (Ex Dirección de Saneamiento Físico Legal de Tierras Eriazas) de la Dirección Regional de Agricultura Tacna **CUMPLA CON MODIFICAR** en la base de datos catastrales los datos personales de **CASTO ANDRES CONDE RAMOS**, siendo lo correcto consignarlo como figura en su Documento Nacional como **CASTO ANDRES CONDE RAMOS**.

**ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR**, la presente resolución a las partes pertinentes.

**REGISTRESE Y COMUNIQUESE.**



GOBIERNO REGIONAL TACNA  
DIRECCION REGIONAL DE AGRICULTURA

ING. GENARO ALFREDO CALIZAVA CHAMBILLA  
DIRECTOR



Distribución:  
Interesado  
DRA.T  
OAI  
OPP  
DISPACAR  
ARCHIVO

GACCH/mesg